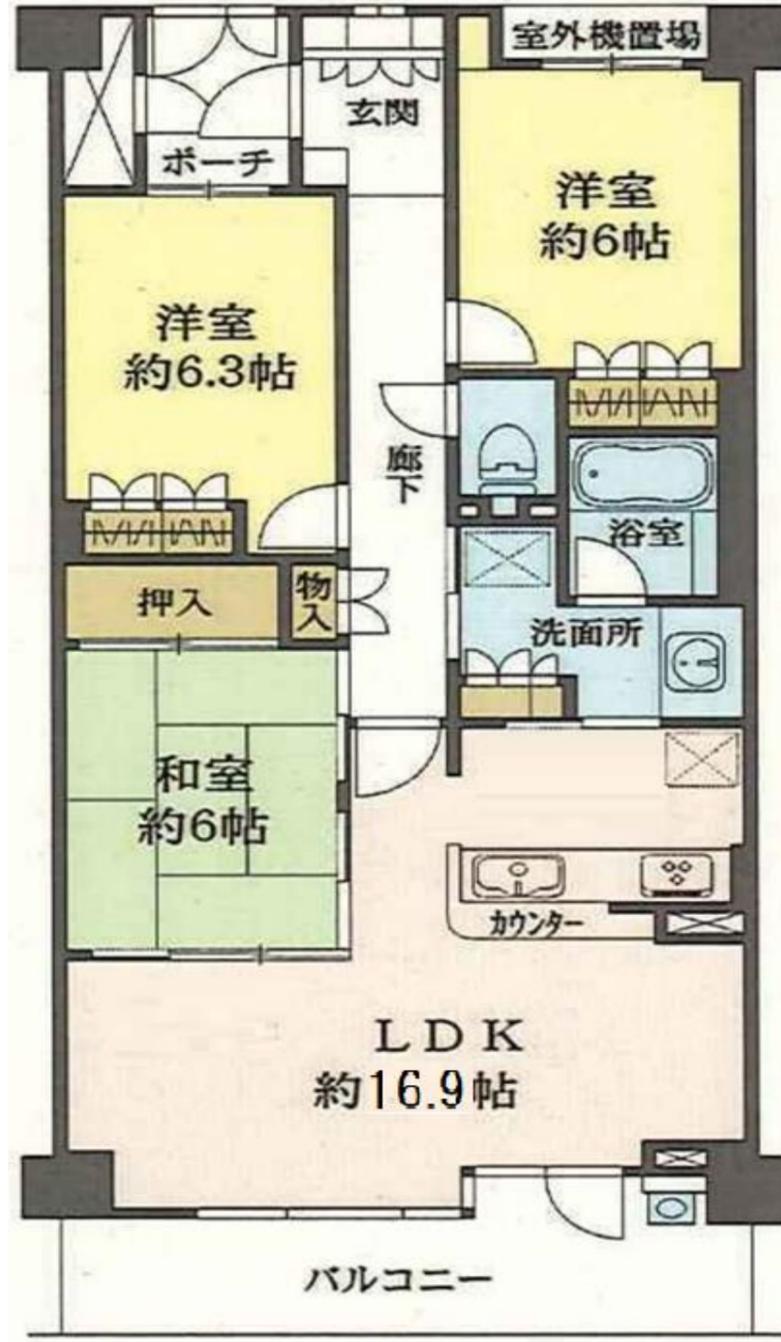


種目	中古マンション		
価格	44,880,000円(税込)		
物件所在地	吹田市桃山台5丁目4-4-309		
交通	北大阪急行線「桃山台」駅 徒歩5分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建 所在階 3階部分	
	専有	壁芯 80.73㎡	
	バルコニー	10.89㎡	方位 南向き
	専用庭		総戸数 53戸
	その他		
	築年月	2005年3月	
	分譲会社	阪急不動産	
	施工会社	奥村組	
	間取り	3LDK ( )	
	管理形態	全部委託	管理組合
管理方式	日勤		
管理会社	阪急阪神ハウジングサポート		
維持費	管理費	10,100円	
	修繕積立金	5,700円	
	その他		
	合計	15,800円	
土地	権利	所有権 敷地面積	
	持分		
都計	用途地域		
	その他		
その他	駐車場	空有 月額 10,000円~	
	土地評価額		
	建物評価額		
	固都税		
現況	空家(リフォーム済)	引渡	即時
 <b>株式会社YumHouse</b> www.yumhouse.jp 〒561-0881 豊中市中桜塚1丁目12番2号 TEL 06-4866-6680 FAX 06-4866-6633	担当:長尾	取引態様	即時
	売主		
	報酬		

# ジオ桃山台エグゼ

(鍵は近鉄不動産 千里営業所<06-6834-8020>にあります。  
案内の際はご連絡をお願いします。)



エントランス内



LDK



## 【充実の設備】

- 床暖房
- デイスポーター
- 食器洗い乾燥機
- 風呂サイズ1418
- 玄関ベンチ
- トランクルーム
- スロップシnk
- 宅配ボックス



 **地下駐車場**

  
**ペット飼育可**  


 **照明器具付**

 **南向き**

 **フルリフォーム物件**

**桃山台駅徒歩5分**  
